

7. Sitzung des Gemeinderates Gerolsbach am 22. Juli 2015

Öffentliche Sitzung:

Gast:

Frau Architektin Brigitte Schlecht (*zu TOP 55*)

Beschlussfähigkeit war gegeben.

In **öffentlicher** Sitzung:

55. Besichtigung der Grundschule Gerolsbach

Frau Architektin Brigitte Schlecht informiert den Gemeinderat vor Ort über die in der letzten Gemeinderatssitzung vorgestellten Maßnahmen.

Zur Kenntnisnahme

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			

56. Genehmigung der Niederschrift für die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 23.06.2015, TOP 48 -54.

Seitens des Gemeinderates bestehen gegen die o.g. Niederschrift keine Einwendungen.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	17		
Nein-Stimmen:	0		

57. Austausch der gemeindlichen Schließanlage auf ein digitales Schließsystem

Die derzeitige gemeindliche einheitliche Schließanlage erstreckt sich auf den Bauhof, Wasserwerk, Wertstoffhof und die Kinderbetreuungseinrichtungen. Das Rathaus, die Schule und die Kläranlage inkl. Pumpstationen verfügen über „Insellösungen“. (*Die Feuerwehr- und Dorfheime werden eigenständig geführt.*)

Das neue Rathaus wurde bereits mit einer digitalen Schließanlage ausgestattet und die daraus gewonnen Erfahrungswerte sind durchweg positiv. Auf Grundlage dessen wurde ein Richtwertangebot für den Austausch der Schließzylinder (*Bauhof, Wasserwerk, Wertstoffhof, Kinderbetreuungseinrichtungen, Schule, Kläranlage inkl. Pumpstationen*) eingeholt. Dieses gliedert sich wie folgt:

Pos. 1 Softwarepaket (Bei einer Anschaffung des bereits vorhandenen Systems Rathaus, können eventuell noch Einsparungen erfolgen)	ca. 1.000 €, Netto
Pos. 2 Digitale Schließzylinder (Innentüren)	ca.28.000 €, Netto
Pos. 3 Digitale Schließzylinder (Außentüren)	ca.17.600 €, Netto
Pos. 4 Schlüssel (Chip)	ca. 1.100 €, Netto

Installationsdienstleistungen werden nach tatsächlichem Aufwand berechnet.

Hinweis: Aufgrund eines Schlüsselverlusts kann mit ca. 8.000 € von einer Versicherung bei einem Austausch oder Neugliederung der Schlüsselanlage gerechnet werden.

Beschluss

Für sämtliche Einrichtungen der Gemeinde wird eine Zentrale Schließanlage wie oben beschrieben beschafft. Für den Bereich Grundschule erfolgt die Anschaffung erst nach Abschluss der Sanierungsarbeiten.

Abstimmungsergebnis: 12 : 5

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	12		
Nein-Stimmen:	5	Schaipp Xaver, Höpp Alfred, Maurer Stefan, Winter Martin, Koller Xaver	

58. Planung des Radweges von Gerolsbach nach Jetzendorf (Eck) entlang der Kreisstraße PAF7

Im Vorfeld wurden bereits erste Gespräche mit der Nachbargemeinde Jetzendorf und dem Landratsamt geführt, diese waren durchweg positiv. Eine Projektgruppensitzung fand diesbezüglich am 30.06.2015 statt.

Wenn ein Geh- und Radwegbau befürwortet wird, ist der nächste Schritt eine Streckenstudie zu beauftragen. Hierfür wurde ein Angebot des IB Wipfler Plan, Pfaffenhofen mit nachstehenden Leistungen angefordert:

- Digitale Bestandsvermessung, in Teilbereichen kombiniert mit Befliegungsdaten, als Grundlage für die ersten Planungsschritte

- Grob Trassierung mit Lage- und Höhenplänen
- Grunderwerbsverzeichnis mit ca. Angaben des voraussichtlich erforderlichen Grunderwerbs

Das Angebot beziffert sich auf ca. 4.500 €, Netto.

Es ist angedacht, dass die Kosten je Wegstreckenanteil auf die Gemeinden Jetzendorf und Gerolsbach aufgeteilt werden (*Bei Projektrealisierung ist eine „Förderung“ dieser Kosten möglich*).

Die Gemeinde Jetzendorf hat dieser Planung für ihren Gemeindebereich bereits die Zustimmung gegeben.

Beschluss

Ein Geh- und Radwegbau von Gerolsbach nach Jetzendorf (Eck) entlang der Kreisstraße 7 wird befürwortet. Das IB Wipfler Plan, Pfaffenhofen wird zu oben aufgeführten Konditionen beauftragt eine Streckenstudie für den Geh- und Radweg durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16 : 1

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	16		
Nein-Stimmen:	1	Maurer Stefan	

59. Straßensanierung der Gemeindeverbindungsstraße zwischen Schachach und der Gemeindegrenze zur Gemeinde Scheyern, Richtung Oberschnatterbach

Die Gemeinde Scheyern teilte am 16.06.2015 mit, dass in ihrem Gemeindebereich die Sanierung der o. g. Gemeindeverbindungsstraße geplant ist. Ein gemeinsamer Zuwendungsantrag muss bis September 2015 eingereicht werden.

Aufgrund dessen erhielt die Gemeinde Gerolsbach am 15.07.2015 ein Honorarangebot des Ing.Büros Mayr, Aichach, welches auch bereits für die Planung dieser Straße auf dem Gemeindegebiet von Scheyern beauftragt ist. Die hier entstehenden Synergien sollen genutzt werden.

Die Sanierungskosten werden mit 125.000 € brutto geschätzt.

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt den 1. Bürgermeister Martin Seitz zum Abschluss einer Vereinbarung auf Kooperationsbasis mit der Gemeinde Scheyern zur Sanierung der Gemeindeverbindungsstraße.

Abstimmungsergebnis: 16 : 1

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			

Unentschuldigte Gemeinderäte:		
Ja-Stimmen:	16	
Nein-Stimmen:	1	Maurer Stefan

60. Straßensanierung „Am Hang“, Gerolsbach

Die Straße „Am Hang“ im Ortsbereich Gerolsbach ist aufgrund der Errichtung eines Regenrückhaltebeckens und Wasserleitungs- und Kanalbaumaßnahmen im Zufahrtbereich zum Anwesen Nr. 15 stark in Mitleidenschaft gezogen worden. Eine Sanierung dieses Teilbereiches ist dringend notwendig.

Aufgrund dessen wurden 5 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert, alle 5 Firmen haben Angebote abgegeben.

Nach Überprüfung der Angebote, stellt sich als wirtschaftlichstes Angebot das der Firma Götz GmbH, Straßen- und Tiefbau, Karlskron mit einer Angebotssumme über 14.543,59 € brutto heraus.

Beschluss:

Der Auftrag für die Straßensanierung der Ortsstraße „Am Hang“ wird zu einem Angebotspreis von 14.543,59 € an die Firma Götz GmbH, Straßen- und Tiefbau, Karlskron vergeben.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	17		
Nein-Stimmen:	0		

61. Anschaffung eines weiteren Kochherdes für den Kindergarten „Villa Kunterbunt“

Die Verpflegung der Kindergartenkinder wird derzeit über einen Kochherd im Kindergarten „Villa Kunterbunt“ sichergestellt. Hier sind die Kapazitäten bereits vollständig ausgeschöpft, das Personal benötigt unbedingt einen weiteren Kochherd.

Geeignete Geräte sind mit einem Preis von bis zu 5.000 € erhältlich.

Damit die Verpflegung auch weiterhin sichergestellt werden kann und damit das Personal die erforderlichen Speisen zubereiten kann ist eine unverzügliche Anschaffung notwendig.

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt den 1. Bürgermeister Martin Seitz zur Beschaffung eines Kochherdes für den Kindergarten „Villa Kunterbunt“ bis zu einem Preis von 5.000,-- €.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	17		
Nein-Stimmen:	0		

62. Antrag auf Vorbescheid zum Bau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Pferdeoffenstall, Maschinenhalle und Reitplatz auf Fl.Nr. 1323/3, Gmk. Gerolsbach durch Frau Angela Brückl

Der Bauvoranfrage wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	17		
Nein-Stimmen:	0		

63. Antrag auf Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses in ein Mehrfamilienwohnhaus auf Fl.Nr. 74, Gmk. Singenbach durch Herrn Hubert Mehringer

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	17		
Nein-Stimmen:	0		

64. Bauantrag zum Neubau einer Frühstückspension auf Fl.Nr. 198, Gmk. Gerolsbach durch Herrn Franz Xaver Maurer

Der Bauantrag widerspricht den derzeitigen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 28 „SO für Pferdesport und Beherbergungsanlagen“.
Eine Änderung des Bebauungsplanes ist in Vorbereitung.

Beschluss:

Der Bauantrag wird bis zum Abschluss des Bauleitplanverfahrens zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	17		
Nein-Stimmen:	0		

65. Beauftragung einer Bebauungsplanänderung und einer Flächennutzungsplanänderung für das Gebiet des Bebauungsplans Nr. 28 „SO für Pferdesport und Beherbergungsanlagen“ mit Parkflächen

Der Gemeinderat hat sich für die Änderung des Bebauungsplanes im Zusammenhang mit der Präsentation des Gesamtkonzeptes zum Sonnleitenhof ausgesprochen.

Zur Durchführung der Bauleitplanverfahren wurde vom Planungsbüro WipflerPLAN ein Angebot eingeholt.

Die Kosten werden durch den Antragsteller, Franz Xaver Maurer vollständig getragen.

Beschluss:

Nachdem Herr Maurer den vorbereiteten Vertrag über Änderung/Erweiterung des Babauungsplanes Nr. 28 „Sondergebiet für Pferdesport und Beherbergungsanlagen“ nicht unterschrieben hat, wird die Angelegenheit zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	17		
Nein-Stimmen:	0		

66. Wiederaufnahme des TOP 64 Bauantrag zum Neubau einer Frühstückspension auf Fl.Nr. 198, Gmk. Gerolsbach durch Herrn Franz Xaver Maurer nach Änderung der Sachlage

Nachdem sich die Sachlage durch Beschluss zu TOP 65 geändert hat, stellt Herr Maurer den Antrag, nochmal über den TOP 64 „Bauantrag zum Neubau einer Frühstückspension“ wie folgt abzustimmen:

Beschluss:

Der Bauantrag zum Neubau einer Frühstückspension auf Fl.Nr. 198, Gmk. Gerolsbach durch Herrn Franz Xaver Maurer wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: 16 : 1

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	17
Entschuldigte Gemeinderäte:			
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	16		
Nein-Stimmen:	1	Georg Ottinger	

67. Bekanntgaben, Sonstiges

a) Zuschuss-Antrag des Hospizvereins Pfaffenhofen für die Hospizarbeit

Der jährliche Zuschussbetrag wird auch für das Jahr 2015 an den Hospizverein ausbezahlt.

Den 3 Einsatzleiterinnen stehen aktuell 46 ehrenamtliche Damen und Herren zur Verfügung, im Jahr 2014 wurden 57 Begleitungen durchgeführt. Hierbei wurden 3.700 ehrenamtliche Stunden geleistet.

Seit 1997 wurden 5 Personen aus Gerolsbach begleitet.

2015 wurde mit einer weiteren Hospizbegleiterschulung begonnen. Weiterhin werden Beratungen zur Patientenverfügung und weitere Hilfen angeboten.

b) Einladung zur Auftaktveranstaltung der Impfkampagne am 28.07.2015

Der Wahlkreisabgeordnete Erich Irlstorfer lädt die Vertreter der lokalen Politik zur Auftaktveranstaltung zur Impfkampagne am 28.07.2015 von 13.00 bis 16.00 Uhr zu Impulsreferaten zur Bedeutung des Impfens sowie einer abschließenden Podiumsdiskussion in das Pflegeheim Heiliggeistspital-Stiftung (Rotkreuzstraße 21, 85354 Freising) ein.

c) Haushaltszwischenbericht

Der Haushaltszwischenbericht wurde mit der Sitzungseinladung versendet. Kämmerer Franz Haberer steht für Fragen zur Verfügung.